



Associazione fondiaria
Valle dell'Erbezzo

Fraz. Stregna 23
33040 Stregna, Udine

www.asfoerbezzo.eu

info@asfoerbezzo.eu

Verbale del direttivo dell'associazione fondiaria Valle dell'Erbezzo

Nella data 08/02/2018, alle ore 11:00, in fraz. Stregna n. 23 , 33040 Stregna (UD), si è riunito il direttivo dell'Associazione Fondiaria Valle dell'Erbezzo.

Si designa quale presidente il sig. Michele Qualizza e segretario la sig.ra Marzia Uršic.

I membri del direttivo sono così rappresentati:

Michele Qualizza	Presidente	Presente
Marzia Uršic	Vice Presidente, Segretario	Presente
Paolo Rojatti	Consigliere	Presente

Il presidente annuncia la discussione del seguente ordine del giorno:

1. Relazione attività ed adozione rendiconto consuntivo anno 2017

Nel corso del 2017 l'associazione ha svolto attività di incremento del numero dei soci e del numero di particelle catastali conferite in via prioritaria per le finalità di incremento delle superfici nei pressi delle fraz. di Oblizza, Tribil Superiore e Stregna, al fine di ottimizzare le superfici di intervento per il recupero dei terreni incolti ed abbandonati.

Al 31.12.2017 risultano iscritti n. 76 soci, le particelle fondiarie conferite all'associazione risultano n. 376 per un totale di circa 50 ettari principalmente localizzati in comune di Stregna, ed in parte poco significativa in comune di San Leonardo.

L'associazione ed il comune di Stregna hanno collaborato con la Regione FVG al fine del riconoscimento legislativo delle associazioni fondiariale al fine del potenziamento delle attività agricole nelle aree marginali. Tale riconoscimento si è concretizzato con l'introduzione dell'art. 41ter comma 5bis della LR 9/2007 "Norme in materia di risorse forestali".

L'associazione ha ottenuto inoltre il riconoscimento "Bandiera Verde 2017" dall'associazione Legambiente.

Nell'ambito del concorso populus alba organizzato dall'associazione ambientalista Eugenio Rosmann di Monfalcone (GO), il comune di Stregna ha ottenuto un ulteriore riconoscimento per la promozione dell'associazionismo fondiario in Friuli Venezia Giulia.

Nel corso del 2017 l'associazione ha provveduto a divulgare le attività in alcuni incontri pubblici, tra i quali:

- 12.03.2017, Progetto AVII, Arsiero (VI);
- 08.08.2017, comune di Tramonti di Sopra (PN);
- 09.09.2017, CAI FVG, a Sella Nevea (UD);
- 16.09.2017, Regione FVG, fiera Boster NE di Paluzza (UD);
- 13.10.2017, associazione Eugenio Rosmann, a Gorizia.

L'associazione ha acquistato un dominio internet ed un indirizzo pec al fine di migliorare l'immagine e la comunicazione in particolare con i partner istituzionali:

- www.asfoerbezzo.eu (sito)
- info@asfoerbezzo.eu (email)
- asfoerbezzo@pec.csvfvq.it (email pec)

Con decreto n. 348/cult del 24.01.2018 della direzione centrale cultura, sport e solidarietà della regione FVG, l'associazione risulta iscritta all'albo delle associazioni di volontariato della Regione FVG.

Valutate le oggettive difficoltà a procedere al recupero dei terreni incolti previsti nei pressi delle fraz. di Stregna ed Tribil Superiore, valutati i termini delle disponibilità dei potenziali affittuari, a fine 2017 l'associazione ha provveduto a contattare ulteriori operatori professionali che potessero dunque procedere con le finalità previste.

Si segnalano tutt'ora le difficoltà nell'individuazione di soggetti che possano garantire il mantenimento dei terreni incolti ed abbandonati.

Le entrate 2017 risultano pari a zero.

Le uscite del 2017 risultato pari a zero.

La cassa al 31.12.2017 è pari a euro 305, risulta depositata e custodita dal presidente sul conto dell'associazione.

Dopo breve dibattito, il direttivo all'unanimità adotta la relazione delle attività ed il rendiconto consuntivo per l'anno 2017.

2. Relazione attività previsione anno 2018

Si stabilisce che la quota sociale per l'anno corrente è pari a zero.

Si prevede di stipulare nuovi contratti d'affitto al fine di garantire il recupero ed il mantenimento dei terreni incolti ai sensi della LR 10/2010, in particolare nelle aree nei pressi delle frazioni di Stregna e Tribil Superiore.

Si prevede di continuare con le attività divulgative dell'associazionismo fondiario.

Si prevede di incrementare ulteriormente le superfici a disposizione dell'associazione anche nei comuni limitrofi.

Si prevede l'entrata economica di euro 600,00 quale contributo per le attività da parte del comune di Stregna.

Dopo breve dibattito, il direttivo all'unanimità adotta la relazione delle attività di previsione per l'anno 2018.

3. Modifica condizioni di contratto con il sig. Paolo Gariup

Considerato che il 21.03.2016 l'associazione ha sottoscritto con il sig. Paolo Gariup un contratto d'affitto al fine del recupero dei terreni incolti ed abbandonati relativamente a dei fondi agricoli nei pressi delle fraz. di Oblizza e Stregna,

considerato che l'associazione il 28.04.2017 ha avviato nei confronti del sig. Gariup le procedure di contestazione di cui all'art. 5 della L. 203/82;

valutato che il sig. Gariup ha concluso l'attività prevista nei pressi della fraz. di Oblizza;

sentito per le vie brevi il sig. Gariup che ha comunicato:

- l'intenzione di continuare l'attività prevista per l'intera durata del contratto relativamente ai fondi presso Oblizza;
- l'impossibilità di procedere all'attività sui fondi presso Stregna e quindi l'intenzione di riconsegnare all'associazione i fondi presso Stregna liberi da ogni vincolo;

il presidente propone,

- di accettare la richiesta del sig. Gariup circa la restituzione senza vincoli dei fondi in oggetto di contratto presso Stregna,
- ai sensi dell'art. 3 del contratto d'affitto sottoscritto, di rimodulare in euro 150 l'affitto annuo relativamente ai fondi agricoli presso Oblizza,
- di formalizzare tale proposta successivamente con atto di scrittura privata tra il sig. Gariup ed il presidente dell'associazione.

Il presidente chiede se ci sono interventi, non ottenendo riscontro pone in votazione l'ordine del giorno che viene approvato all'unanimità.

4. Sottoscrizione contratto d'affitto su sollecito del sig. Corrado Vogrig

Il socio sig. Corrado Vogrig ha manifestato all'associazione l'interesse di sottoscrivere un contratto d'affitto per dei fondi agricoli (in particolare castagneti) nei pressi della fraz. di Oblizza, in vista dell'espansione delle attività dell'"Azienda Agricola Saligoi" di recente costituzione.

I fondi agricoli interessati, risultano identificati in comune di Stregna al foglio n. 5 part. n. 738, 739, 740, 742, 743, 748.

Si segnala inoltre che le superfici interessate risultano catastalmente catalogate come "castagneto frutteto". Altresì, da un confronto con il comune di Stregna e la Regione FVG, risulta che su tali superfici non possono essere avviati gli interventi di recupero ai sensi della LR 10/2010 per il recupero dei terreni incolti ed abbandonati.

Si propone di valutare un affitto annuo pari a euro 100 per ettaro, per un totale massimo di 5 annualità.

Si propone che tutte le spese di registrazione e di stesura del contratto siano a carico dell'affittuario.

Si da indicazione che la biomassa legnosa presente sui fondi dovrà rimanere nelle disponibilità dell'associazione, e comunque nei termini stabiliti dai soci concedenti.

Il presidente chiede se ci sono interventi, non ottenendo riscontro pone in votazione l'ordine del giorno che viene approvato all'unanimità.

5. Valutazione della biomassa legnosa sui fondi dell'associazione nei pressi della fraz. di Stregna e Tribil Superiore

Considerato che l'associazione, ai fini dell'attività statutaria, intende procedere ad uno studio delle superfici agricole incolte da recuperare nei pressi della fraz. di Stregna e Tribil Superiore, come risulta dal verbale del direttivo n. 2 del 09.11.2017;

Il presidente si propone di individuare ed incaricare un tecnico forestale per le attività di cui sopra compatibilmente con le risorse disponibili a bilancio e con le entrate previste in seguito ad alcune domande di contributo effettuate in particolare all'amministrazione di Stregna;

Il Presidente chiede se ci sono interventi, non ottenendo riscontro pone in votazione l'ordine del giorno che viene approvato all'unanimità.

6. Convocazione assemblea ordinaria annuale 2018

Il presidente propone di convocare l'assemblea ordinaria dell'associazione il giorno 1 marzo 2018 per l'approvazione dei punti 1 e 2 dell'odg.

Ulteriore argomento rilevante da sottoporre all'approvazione dell'assemblea sono le modalità con le quali si intende procedere alla gestione della biomassa legnosa presente sui fondi dell'associazione in particolare nei confronti di quei soci che hanno manifestato l'interesse a mantenerne i diritti.

Valutato il confronto con alcuni operatori forestali, che relativamente alla biomassa presente (da valutare in base alle indicazioni dello studio di cui al punto 5 dell'odg odierno) al fine di migliorare l'operatività, si intende proporre all'assemblea di regolare i rapporti tra l'operatore forestale e ciascun socio tramite un indennizzo pari al prezzo di mercato della biomassa legnosa presente su ogni particella fondiaria interessata dagli interventi di recupero dei terreni incolti.

Dopo breve dibattito, il direttivo all'unanimità decide relativamente al punto all'ordine del giorno di approvare gli indirizzi di cui sopra.

Conclusioni

Viene redatto e riletto il presente verbale che quindi viene sottoscritto da presidente e segretario.

Il direttivo dell'associazione è sciolto alle ore 12:30.

Il Segretario Marzia Uršic	Il Presidente Michele Qualizza